



Protokoll 02/2024

Gemeinderatssitzung (öffentlich)

Protokoll **02/2024** über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Mannsdorf an der Donau, am **Montag, den 04. März 2024** im Gemeindeamt Mannsdorf an der Donau.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:08 Uhr

Vorsitzender: Bürgermeister Christoph WINDISCH

Anwesend:	Nicht anwesend / Entschuldigt:
Bürgermeister Christoph WINDISCH	
Vizebürgermeister Gernot KRENNWALLNER	
GGR Werner MAGOSCHITZ	
GGR Markus BUCHEGGER	
GGR Ing. Jörg METZELE, BSc	
GR Alexandra LEBERBAUER	
GR Dipl.-Ing. Martin HOFER	
GR Christian UNGER	
GR Stefan ZEHETBAUER, M.Sc.	
GR Doris UNGER	
GR Christian LEBERBAUER	
	GR Magdalena PLACHO
	GR Dipl.-Ing. Klaus HAFNER
Schriftführerin: Stefanie STASTNY, B.A.	



Tagesordnung:	
Gemeinderatssitzung (öffentlich)	
1.	Genehmigung des Protokolls vom 08.01.2024
2.	Prüfbericht vom 26.02.2024
3.	Rechnungsabschluss 2023
4.	Subventionsansuchen FF Mannsdorf
5.	Subventionsansuchen FC Marchfeld
6.	Subventionsansuchen Dorferneuerungsverein
7.	Aufforstung Wald
8.	Vergabe Gemeindezentrum

Tagesordnung:	
Gemeinderatssitzung (nicht öffentlich)	
9.	Genehmigung des Protokolls vom 08.01.2024
10.	Nachträgliche Übertragung Grundstücke
11.	Tauschvertrag A mit der Gemeinde Mannsdorf an der Donau
12.	Tauschvertrag B mit der Gemeinde Mannsdorf an der Donau
13.	Baurechtsvertrag
14.	Vereinbarung Kooperationspartner

Tagesordnungspunkte 09. – 14. finden in nicht öffentlicher Sitzung statt.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

zu 1. Genehmigung des Protokolls vom 08.01.2024

Das Protokoll wurde vorab mit der Einladung zur Gemeinderatssitzung zur Einsicht versendet.

Antrag: Bürgermeister Christoph WINDISCH stellt den Antrag, das Protokoll vom 08.01.2024 zu genehmigen.

Abstimmung: Einstimmige Annahme.



zu 2. Prüfbericht 26.02.2024

GR Stefan ZEHETBAUER, M.Sc. verliest den Bericht der durchgeführten Gebarungsprüfung vom 26. Februar 2024.

Der Prüfbericht wird ohne weitere Anfragen zur Kenntnis genommen.

zu 3. Rechnungsabschluss 2023

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses 2023 ist in der Zeit vom 13.02.2024 – 27.02.2024 öffentlich aufgelegt. Es wurden keine Stellungnahmen abgegeben. Der Vorsitzende legte in der Sitzung die wichtigsten Positionen und Abweichungen zum Rechnungsvoranschlag dar. Der Entwurf wurde vom Prüfungsausschuss am 26.02.2024 geprüft.

Bgm. Windisch erläutert die wichtigsten Eckdaten.

Das Haushaltspotential 2022 – mit folgenden Änderungen (entgegen dem RA 2022) ist wie folgt neu zu beschließen:

Das Haushaltspotential 2021 beträgt € 732.932,39 (Siehe GR-Protokoll 01/2022 Punkt 3.)

Das Haushaltspotential 2022 wurde von Frau Hofstätter (Amt der NÖ Landesregierung) kontrolliert. Das Haushaltspotential (HHP) soll laut Telefonat am 29.02.2024 mit Frau Hofstätter neu aufgerollt werden. Dadurch ergibt sich eine Änderung des HHP 2022 auf 732 932,39 €. Dadurch entsteht ein neues HHP 2022 von 902 099,51€. Zusätzlich sollen die Zu- und Umbuchungen im Detail und nicht mehr als Gesamtsumme angeführt werden (siehe Mail von Frau Hofstätter vom 04.03.2024 – Beilage 1). Diese Änderung wurde ebenfalls durchgeführt.

Durch die Aufrollung des kumulierten HHP 2022 musste auch das Haushaltspotential im RA 2023 neu berechnet und eingefügt werden. Das HHP 2023 beträgt, nach der Änderung und des neu eingefügten kumulierten HHP von 2022 für das Jahr 2023 849 975,79€.

Zusätzlich war der RA 2023 aufgrund einer Fehlermeldung des K5 (Buchungsprogramm) bei dem Schuldenkonto Kläranlage Neubau nicht möglich. Die erhaltenen Förderungen waren höher als der Darlehensbetrag, deshalb wurde der Betrag von 564,49€ von der Gemdat entsprechend korrigiert.

Antrag: Bgm. Christoph WINDISCH stellt den Antrag den vorliegenden Entwurf des Rechnungsabschlusses 2023 in allen seinen Teilen zu genehmigen, ebenso die Berechnungen des Haushaltspotentials 2022 und 2023 sowie die oben angeführten Änderungen neu zu beschließen.

Abstimmung: Einstimmige Annahme.



zu 4. Subventionsansuchen FF Mannsdorf

Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH verliest das Subventionsansuchen der Freiwilligen Feuerwehr Mannsdorf vom 12.01.2024. Die FF Mannsdorf an der Donau suchte um die jährliche allgemeine Förderung an. Im Gemeindevorstand wurde im Vorfeld beschlossen, die Höhe dieser Förderung auf 2 000€ anzuheben.

Antrag: Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH stellt den Antrag, das Subventionsansuchen des FC Mannsdorf zu genehmigen und auf 2 000€ anzuheben.

Abstimmung: Mehrheitlich angenommen.

Fürstimmen: Bürgermeister Christoph WINDISCH, Vizebürgermeister Gernot KRENNWALLNER, GGR Werner MAGOSCHITZ, GGR Markus BUCHEGGER, GGR Ing. Jörg METZELE, BSc, GR Alexandra LEBERBAUER, GR Dipl.-Ing. Martin HOFER, GR Christian UNGER,

GR Doris UNGER, GR Christian LEBERBAUER

Stimmhaltung: GR Stefan ZEHETBAUER, M.Sc.

zu 5. Subventionsansuchen FC Marchfeld

Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH verliest das Subventionsansuchen des FC Marchfeld vom 06.02.2024.

Antrag: Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH stellt den Antrag, das Subventionsansuchen des FC Mannsdorf zu genehmigen. Der Antrag des FC Marchfeld ist vor der GV-Sitzung vom 26.02.2024 eingelangt. In der GV-Sitzung vom 26.02.2024 wurde beschlossen, dass Vereine zukünftig mit 2 000€ gefördert werden sollen. Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH stellt den Antrag den FC Mannsdorf ebenfalls mit 2 000€ zu fördern.

Abstimmung: Einstimmige Annahme.



zu 6. Subventionsansuchen Dorferneuerungsverein

Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH verliert das Subventionsansuchen des Dorferneuerungsvereines vom 23.02.2024.

Antrag: Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH stellt den Antrag, das Subventionsansuchen des Dorferneuerungsvereines zu genehmigen und auf 2 000€ anzuheben.

Abstimmung: Einstimmige Annahme.

zu 7. Aufforstung Wald

Herr Ing. Jörg-Peter METZELE, BSc informiert über die Möglichkeiten der künftigen Waldbewirtschaftung, dazu hatte er auch mit dem Forstinspektor des Bezirks entsprechende Gespräche geführt. Bis zur nächsten GR-Sitzung werden drei Angebote für eine zielgerichtete Aufforstung mit standortgerechten Baumarten eingeholt. Zusätzlich soll schnellstmöglich ein Förderansuchen eingereicht werden. Die dafür möglichen Förderungen sollen dabei helfen, den Gemeindewald mit Baumarten zu durchmischen, welche mit den vorherrschenden Standortbedingungen gut zurechtkommen.

Antrag: Herr Bgm. Christoph WINDISCH stellt den Antrag einen Grundsatzbeschluss für die Aufforstung Wald zu beschließen.

Abstimmung: Einstimmige Annahme.



zu 8. Vergabe Gemeindezentrum

Es wurden mehrere Varianten für die Außenansicht des geplanten Gemeindezentrums erstellt. Mit Hilfe einer Videoanimation konnten sich die Mitglieder des Gemeinderates bereits im Vorfeld der Sitzung ein sehr gut nachvollziehbares Bild über die Ansicht der geplanten Gebäude machen.

Herr Bgm. Christoph WINDISCH lässt über folgende Varianten des geplanten Neubaus von Gemeinde und Feuerwehr abstimmen:

Variante 1 Feuerwehr Steildach und Gemeinde Steildach

- 2 Fürstimmen: Werner MAGOSCHITZ, Christian LEBERBAUER

Variante 2 Feuerwehr Flachdach Gemeinde Steildach

- 7 Fürstimmen: Christoph WINDISCH, Gernot KRENNWALLNER, Doris UNGER, Stefan ZEHETBAUER, Alexandra LEBERBAUER, Martin HOFER

2 Stimmenthaltungen: Markus BUCHEGGER und Jörg METZELE

Zusätzlich informiert Herr Bgm. Christoph WINDISCH über einen Informationsabend betreffend Neubau Gemeindehaus, Feuerwehrhaus und Unger Holding GmbH. Der Informationsabend soll am 02. April 2024 um 18:00 Uhr stattfinden.

Antrag: Herr Bürgermeister Christoph WINDISCH stellt den Antrag, die Variante Steildach beim Gemeindegebäude und Flachdach bei der Feuerwehr zu genehmigen.

Abstimmung: Mehrheitliche Annahme siehe Abstimmung oben.

Vorsitzender Bgm. Christoph WINDISCH

Schriftführerin (Stefanie STASTNY, BA)

ÖVP – GR

UBLM – GR