

GEMEINDE JOURNAL



MANNSDORF

01 | 2025



TERMINE

Flurreinigung:	Sa, 08.03.2025, 09:00 Uhr
Straßenkehrung:	ab 31.03. 2025
ASZ Deponie:	Sa, 21.03.2025, 14-15 Uhr
Fahrradservice:	Sa, 10.05.2025, 8-12 Uhr

IMPRESSUM

Eigentümer & Herausgeber:
Öffentlichkeitsausschuss der Gemeinde Mannsdorf
e-mail: journal@mannsdorf.at
Druck: Eigendruck

BRIEF DES BÜRGERMEISTERS



Sehr geehrte Mannsdorferinnen und Mannsdorfer!

In unserem Gemeinderat hat sich einiges seit der Wahl geändert und ich möchte „Danke“ sagen an die ausgeschiedenen Gemeinderäte. Wir haben in den letzten 5 Jahren viel bewegt in Mannsdorf und waren auch einige Male nicht einer Meinung. Trotzdem haben wir im Sinne der Bürger entschieden und viele Projekte verwirklicht. Der Solarweg und Spannweidenweg wurde asphaltiert, der Kinderspielplatz hat eine Seilrutsche erhalten, zusätzlich wurden auch Calisthenic-Geräte aufgestellt. Das Johannesmarterl wurde saniert, der Hauptstrang der Wasserleitung wurde erneuert, das Wasserhaus hat eine moderne Steuerung erhalten und viele weitere Projekte wurden erfolgreich umgesetzt. Hauptaugenmerk

ist der Neubau des Feuerwehrhauses in Kombination mit einem modernen Gemeindeamt. Zukunftsweisende Beschlüsse wurden getätigt und viele Stunden Arbeit stecken in diesem Projekt. Auch die Medien wurden schon aufmerksam und wir haben schon viele Interviews und Baustellenbesichtigungen durchgeführt. Dafür möchte ich nochmals Danke sagen an den „alten“ Gemeinderat.

Einige neue Gesichter sind seit der Wahl nun im Gemeinderat und diese sind auch gleich gefordert, wichtige Beschlüsse zu treffen. Wir liegen momentan sehr gut im Zeitplan, die Feuerwehr hat diverseste Wasserleitungen und sanitäre Einrichtungen verlegt, ebenso viele Kilometer an Strom- und Datenkabeln wurden in mühevoller Arbeit installiert. Die Trockenbauarbeiten der Feuerwehr sind auch schon abgeschlossen - momentan macht die Trockenbaufirma noch Abschlussarbeiten, der Kanal wurde diese Woche angeschlossen und die Feuerwehr hat die Einfahrtstore erhalten. Am 10. März kommt die Schüttung und danach wird die Feuerwehr die Fußbodenheizung verlegen. Diverse Vergabeaufträge haben das Gemeindeamt auch verlassen und wir

hoffen weiterhin auf einen reibungslosen Verlauf der Arbeiten an unserem neuen Standort.

Bei unserem letzten Besuch unserer Landeshauptfrau haben wir als offiziellen **Eröffnungstermin** unseren **Kirtagstermin, Sonntag, den 31. August 2025** angegeben. Wir arbeiten daran, diesen Termin einhalten zu können, haben jedoch noch keine offizielle Bestätigung erhalten. Sobald wir genaueres wissen, werden wir gesondert eine Einladung für die Feierlichkeiten aussenden.

Ihr Bürgermeister
Christoph Windisch

WIR
GRATULIEREN:

Herrn
Oswin Votroubek
zum 85. Geburtstag!

WIR TRAUERN
UM:

FRAU TÜRK
MARGARETE

Das schönste Denkmal,
das ein Mensch bekommen kann,
steht in den Herzen seiner
Mitmenschen.

Albert Schweizer

FOLGENDE PUNKTE STANDEN IN DER GEMEINDERATSSITZUNG VOM 24.02.2025 AUF DER TAGESORDNUNG:

Entschuldigt abwesend: GGR Markus Buchegger

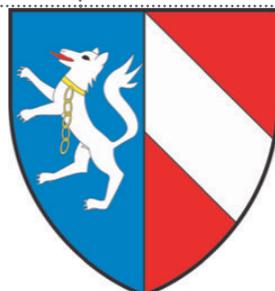
- 1. INFORMATION RUDOLF MARGL FADENBACH** **INFORMATION**
Zu Beginn der Sitzung informierte Herr DI Rudolf Margl vom Fadenbachverband den Gemeinderat sowie das anwesende Publikum über die geplante Revitalisierung des Fadenbachs. Dabei soll auch der auf Mannsdorfer Gebiet verlaufende Teil der Faden wieder mit Wasser gefüllt werden. Mehrfach wurde betont, dass dabei die Sicherheit der angrenzenden Wohngebäude im Vordergrund steht.
- 2. PROTOKOLL VOM 25.11.2024** **EINSTIMMIG ANGENOMMEN**
- 3. PROTOKOLL VOM 11.02.2025** **EINSTIMMIG ANGENOMMEN**
- 4. AUFGABENGEBIETE GEMEINDERAT** **EINSTIMMIG ANGENOMMEN**
Die Aufgaben wurden per einstimmigem Beschluss auf die gewählten GemeindevertreterInnen verteilt.
- 5. SUBVENTIONSANSUCHEN FC MARCHFELD MANNSDORF** **EINSTIMMIG ANGENOMMEN**
- 6. SUBVENTIONSANSUCHEN FF MANNSDORF** **MEHRHEITLICH ANGENOMMEN**
- 7. BESCHLUSS ÄNDERUNG ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM** **EINSTIMMIG ANGENOMMEN**
Im Bereich des neuen Betriebsgebietes sind naturschutzrelevante Maßnahmen zu setzen. Das beinhaltet die Errichtung eines Grüngürtels durch Anpflanzung und anschließende Pflege von standortgerechten heimischen Gehölzen und der Vorgabe, die erforderliche Gehölzentfernung nur außerhalb der Brutzeit von Vögeln durchzuführen.
- 8. BERICHT UND BESCHLUSS NEUBAU FF/GEMEINDE** **MEHRHEITLICH ANGENOMMEN**
Unter diesem Tagesordnungspunkt wurden eine Reihe von Vergaben vorgenommen. Dazu wurden die einzelnen Punkte detailliert vorgetragen und diskutiert. Einige wurden im Zuge dessen zu Informationspunkten, da noch weitere Infos bzw. Angebote eingeholt werden sollten.
 - 8.1. Metallbau** einstimmig angenommen
 - 8.2. Schiebetüren** einstimmig angenommen
 - 8.3. Vergabe Ausschreibung offener Gewerke** zur Info
 - 8.4. Grundsatzbeschluss Fassade** mehrheitlich angenommen
 - 8.5. Vergabe Inneneinrichtung** mehrheitlich angenommen
 - 8.6. Berichte** zur Info
 - 8.7. Grundsatzbeschluss zu Vorentscheidungen durch Gemeindevorstand** mehrheitlich angenommen
- 9. BERICHT UND BESCHLUSS NEUBAU FF/GEMEINDE** **EINSTIMMIG ANGENOMMEN**
Das Kriegerdenkmal beim alten Gemeindehaus soll verlegt werden, da durch den beabsichtigten Verkauf des alten Gemeindeamts potentielle Interessenskonflikte mit neuen Eigentümern entstehen könnten. Ein möglicher neuer Standort wäre am Friedhof neben der Ruhestätte der unbekannteren Soldaten. Der Gemeindevorstand ist beauftragt, den Standort zu evaluieren.
- 10. GRUNDSATZBESCHLUSS VERKAUF GEMEINDEAMT** **EINSTIMMIG ANGENOMMEN**
Eine Weiternutzung des derzeitigen Gemeindeamtes durch die Gemeinde würde eine erhebliche finanzielle Herausforderung darstellen, da das Gebäude generalsaniert werden müsste. Der Gemeinderat fasste daher einen einstimmigen Grundsatzbeschluss, das alte Gemeindeamt zu verkaufen.
- 11. BEAUFTRAGUNG VERMESSUNG** **ZUR INFO**
Im Zuge der vielen Projekte der letzten Zeit wurde festgestellt, dass viele Grenzen in der Natur nicht mit dem Kataster übereinstimmen. Möglichst mit einem Sammelauftrag an ein Vermessungsbüro sollen diese Grenzen neu vermessen werden. Entsprechende Angebote werden eingeholt.



Der neue Gemeinderat stellt sich vor

(1)	Christoph Windisch Bürgermeister, ÖVP	Kanal, Wasser, Bauausschuss, Standesamt, Staatsbürgerschaft, MAREV + Leader, Wasserverband Donau Marchfeld, Gvu Gänserndorf, Hilfswerk
(2)	Jörg-Peter Metzle Vizebürgermeister, ÖVP	Holz, Güterwege, Bauausschuss, Grundverkehrskommission, Gvu Gänserndorf
(3)	Alexandra Leberbauer Geschäftsführende Gemeinderätin, ÖVP	Spielplatz, Bauausschuss, Öffentlichkeitsausschuss, Jugendgemeinderätin
(4)	Martin Hofer Geschäftsführender Gemeinderat, ÖVP	Friedhof, Kirche, Bauausschuss, Öffentlichkeitsausschuss
(5)	Markus Buchegger Geschäftsführender Gemeinderat, UBLM	Altstoffsammelstelle - ASZ, Bauausschuss, Öffentlichkeitsausschuss
(6)	Doris Unger Gemeinderätin, ÖVP	Prüfungsausschuss, Fahrplandialog
(7)	Klaus Hafner Gemeinderat, ÖVP	Grundverkehrskommission, Volksschule, Mittelschule, Fadenbach Wasserverband
(8)	Stefan Zehetbauer Gemeinderat, ÖVP	Prüfungsausschuss, Grundverkehrskommission, Fadenbach Wasserverband
(9)	Sarah Schindler Obfrau Öffentlichkeitsausschuss, ÖVP	Öffentlichkeitsausschuss inkl. Kultur, Umwelt, Tourismus, Hilfswerk
(10)	Martina Hafner Obfrau Prüfungsausschuss, UBLM	Öffentlichkeitsausschuss, Sonderschule
(11)	Christian Unger Gemeinderat, UBLM	Zivilschutz
(12)	Martin Kada Gemeinderat, UBLM	Flughafen, Polytechnische Schule
(13)	Andreas Krippel Gemeinderat, UBLM	Nationalpark, Bildungsgemeinderat

GEMEINDE



MANNSDORF