



NUTZUNGSVEREINBARUNG

Abgeschlossen zwischen

dem Dorferneuerungsverein Mannsdorf, 2304 Mannsdorf, Untermannsdorf 29, vertreten durch
Obfrau Bettina Mayer einerseits und

.....
Herr/Frau/Verein

als Nutzer andererseits wie folgt:

I. Nutzungsvereinbarung

Der Dorferneuerungsverein Mannsdorf überlässt dem Nutzer das Dorfhaus, inkl. Inventar und
dem umliegenden Gartenareal

am

von Uhr bis Uhr

Als Nutzungsentgelt wird ein Betrag von

- € 50,- für eine 24-stündige Benutzung
- € 45,- für eine 24-stündige Benutzung (für DEM-Vereinsmitglieder)
- €für eine Stundenweise Benutzung (max. 3 Std.) à € 5,50
- €für eine Stundenweise Benutzung (max. 3 Std.) à € 5,00 (für DEM-Vereinsmitglieder)
- €für Dauermieter nach Sondervereinbarung

vereinbart. Das Nutzungsentgelt ist bei der Schlüsselübergabe fällig.



II. Bedingungen

Dem Nutzer wird bei der Schlüsselübergabe die Nutzung aller Nebenräume und Geräte erklärt. Der Stromzählerstand wird vor und nach einer Veranstaltung abgelesen. Die Benützung von Strom und Wasser ist im Nutzungsentgelt inkludiert. Ein unverhältnismäßig hoher Stromverbrauch wird an den Nutzer weiter verrechnet.

Das Haus wird besenrein gegen eine Kautions von € 30,- (Endreinigungspauschale) übergeben. Der Nutzer muss verwendetes Geschirr gewaschen an seinen Platz retournieren und das Haus ordnungsgemäß räumen und sauber (Boden gesaugt+aufgewaschen) retournieren. Andernfalls wird die eingehobene Kautions einbehalten. Eventuell entstandene Schäden am Gebäude oder Inventar sind zu melden und entgeltlich zu erstatten.

Der Müll muss in den entsprechenden Containern (Restmüll und Papier) gesammelt werden. Darüber hinaus gehender Müll (z.B. Glas, Plastik, ...) muss selbst entsorgt werden.

In der Zeit der Nutzung des Areals muss der Nutzer die Nachbarschaftsregeln, explizit die Nachtruhe ab 22:00 Uhr, einhalten. Für Nichteinhaltung und Beschwerden wegen Lärmbelästigung ist der Nutzer verantwortlich und haftbar.

Nach Möglichkeit werden die Anrainer 1 Woche vor der Veranstaltung mittels Aushang im Schaukasten über die Veranstaltung informiert.

Mannsdorf am

.....
Dorferneuerung Mannsdorf

.....
Nutzer